

« Louange à Dieu,  
Que la prière et le salut soient sur le Prophète, Sa famille et Ses Compagnons,

Mesdames et Messieurs,

Il Nous est agréable d'inaugurer par Notre présent message, la huitième édition du Salon International du Bâtiment, par souci de Notre Majesté de raffermir Nos liens avec les professionnels, les experts, les architectes et les urbanistes et en considération pour leur rôle reconnu dans la perpétuation du cachet authentique de l'architecture marocaine. Nous le faisons également pour exprimer la sollicitude dont Nous entourons les projets de création et d'innovation dans ce secteur vital qui figure parmi les priorités retenues pour réussir un décollage économique rapide par la performance et la mise à niveau en vue de relever les défis de la concurrence et du développement durable et dans le but de promouvoir la solidarité sociale et de garantir une vie digne à Nos fidèles sujets.

La tenue de ce salon sous le signe de «La performance au service du social» témoigne de votre prise de conscience de l'importance du poids de votre secteur pour gagner ce pari. Nous voudrions saisir l'occasion de votre rassemblement dans le cadre de ce huitième salon, pour réitérer Notre appel à tous les opérateurs, que ce soient les pouvoirs publics, les assemblées élues ou les professionnels, les architectes et les corps de métier, d'oeuvrer à la production d'un logement social décent qui soit à la portée des catégories démunies, qui préserve leur dignité et qui se distingue par l'esthétique architecturale, la salubrité de la construction et l'authenticité du cachet. De cette manière, vous aurez ainsi contribué au Jihad économique et social que mènent toutes les composantes de la Nation, sous Notre conduite.

Notre Majesté, sachant l'importance du rôle du bâtiment et de la promotion immobilière, et ce qu'il représente comme valeur ajoutée à l'économie nationale, et en tant que secteur catalyseur d'activités parallèles drainant la main d'oeuvre et favorisant la pérennisation des chantiers et de la productivité, Nous avons tenu à ce que le Fonds Hassan II pour le développement économique et social consacre une part importante à l'appui du programme d'habitat social, et l'ouverture de zones industrielles au profit de différents corps de métier et des artisans.

Dans le cadre de Nos efforts visant l'amélioration de la qualité et de la productivité et pour que le citoyen soit fier des produits de son industrie nationale, ne lui préférant pas d'autres sur les marchés concurrents, Nous ferons en sorte - grâce à Dieu - que tout soutien en la matière se fera en fonction du caractère novateur et de la dimension solidaire que revêtiront les programmes dans le domaine de l'habitat social et les secteurs annexes.

Mesdames et Messieurs,

Partant de Notre volonté de faire de ce secteur vital une locomotive pour les petites et moyennes entreprises et un modèle de l'action associative et de partenariat, Nous appelons les fédérations professionnelles, les associations et organisations exerçant dans ce secteur à s'ouvrir sur les

petits promoteurs immobiliers agissant dans le domaine de l'habitat social et dans les diverses localités et villes du Royaume, les invitant à assurer leur encadrement et leur formation et à leur accorder l'intérêt et l'encouragement nécessaires pour les amener à s'impliquer dans le secteur de l'habitat structuré et à faire en sorte que leur produit réponde aux normes de l'architecture marocaine authentique et reflète le cachet propre à chaque région qui demeure une source de richesse et d'inspiration pour ses spécificités nationales.

Si l'entreprise marocaine moderne et structurée a un rôle prépondérant dans la réalisation d'un habitat social alliant qualité et rentabilité, il n'en demeure pas moins qu'elle doit assumer la responsabilité de qualifier et de parachever la formation des travailleurs de ce secteur, ceux qui sont instruits ou ceux qui le sont moins, afin de leur permettre de mieux se servir des techniques modernes et de s'adapter aux progrès de la technologie.

Dans le but de promouvoir l'action du secteur du bâtiment et sa contribution au décollage économique, Nous appelons tout un chacun à redoubler d'efforts pour assainir l'environnement administratif des aspects nocifs à la qualité des matériaux de construction et débarasser le marché immobilier de toute forme de spéculation et de fraude en vue d'encourager et de préserver les investissements grâce à des législations et lois efficaces adaptées à l'étape actuelle, prévoyant notamment de simplifier les procédures et de raccourcir les délais, d'encadrer le secteur dans le domaine de l'urbanisme et du financement, d'affecter des aides publiques au profit des seules catégories démunies et la révision de la fiscalité locale et nationale de manière à servir le social sans pour autant porter atteinte aux intérêts de l'Etat et de l'entreprise.

Ayez, que Dieu vous préserve, toujours présentes à l'esprit ces orientations pour pouvoir gagner la pari du Jihad économique escompté au niveau du secteur que vous représentez, sachant que le processus du développement durable est un tout qui ne doit pas pâtir de la faiblesse d'aucun de ses éléments, sinon l'économie dans son ensemble sera menacée de récession si l'on n'y remédie pas à temps.

Nous ne manquerons pas enfin d'adresser Nos vifs remerciements aux participants et aux exposants parmi les pays frères et amis, exaltant leur contribution remarquable et rendant hommage à toutes celles et ceux qui ont contribué à la réussite de ce Salon, au progrès croissant qu'il enregistre et à son essor louable. Nous prions Dieu de vous accorder davantage de progrès et de succès.

Que la paix, la miséricorde et la bénédiction de Dieu soient sur vous.

Fait au palais royal à Casablanca, le mardi 26 rajab 1421 de l'hégire, correspondant au 24 octobre 2000.

Mohammed VI Roi du Maroc. »

MAP